



GEON-Systems – Blaichacher Str. 1 – 81476 München

BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
Schiffbauerdamm 8
10117 Berlin



GEON-Systems & Services
Reinhold Okon
Blaichacher Str. 1
D-81476 München
Tel: 089 – 31 60 9222
Fax: 089 – 31 60 9223
mobil: 0160 – 530 64 67
E-Mail: info@geon-systems.de

München, 21.08.2011

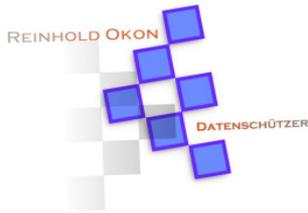
Verfahrensverzeichnis BVI

Erstes öffentliches Verfahrensverzeichnis erstellt durch den Datenschutzbeauftragten: Reinhold Okon,
Blaichacher Str. 1, 81476 München

Name oder Firma der verantwortlichen Stelle (§ 4e Satz 1 Nr. 1 BDSG)
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
Inhaber, Vorstände, Geschäftsführer oder sonstige gesetzliche oder nach der Verfassung des Unternehmens berufene Leiter: (§ 4e Satz 1 Nr. 2 BDSG)
Vorstand: Thomas Meier (Präsident) Dr. Michael Goßmann (Vizepräsident) Peter W. Patt (Schatzmeister) Dr. Klaus Nahlenz Thorsten Woldenga Geschäftsführer: Heinz Michael Sparmann
Leiter der Datenverarbeitung: (§ 4e Satz 1 Nr. 2 BDSG)
Heinz Michael Sparmann, Brigitta Elsner
Anschrift der verantwortlichen Stelle: (§ 4e Satz 1 Nr. 3 BDSG)
Schiffbauerdamm 8 10117 Berlin
Zweckbestimmung der Datenerhebung, -verarbeitung oder –nutzung (§ 4e Satz 1 Nr. 4 BDSG)
Alle personenbezogenen Daten werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zur Erbringung der ordnungsgemäßen Dienstleistung gespeichert. Mitgliederdaten/Mitgliederverwaltung: Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung personenbezogener Daten erfolgen zur Erfüllung des Geschäftszwecks, Dienstleitungen in der Immobilienbranche und der Hausverwaltung, ferner zur Anbahnung von Geschäftskontakten und der Information von Kunden. Erstellung von Rechnungen und Auftragsrealisierung. Personaldaten/Mitarbeiterdaten: Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung personenbezogener Daten unserer Beschäftigten erfolgen zur Durchführung und Abwicklung des jeweiligen Arbeitsverhältnisses. Bewerberdaten: Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung personenbezogener Daten von Bewerbern erfolgen zur Anbahnung von Arbeitsverhältnissen.



Betroffene Personengruppen (§ 4e Satz 1 Nr. 5 BDSG)
Mitglieder, Kunden, ET, WE, Beiräte, Interessenten, eigene Mitarbeiter innerhalb des Unternehmens, externe Dienstleister, Geschäftspartner und Agenturen, Mitarbeiterstatus; Qualifikationen; Mitarbeiterbeurteilungen; beruflicher Werdegang; zu Zwecken der Personalverwaltung und -steuerung, der Kommunikation sowie der Abwicklung und Kontrolle von Transaktionen.
Diesbezügliche Daten oder Datenkategorien (§ 4e Satz 1 Nr. 5 BDSG)
Auftragsdaten, Vertragsdaten, Personaldaten, Bewerberdaten, Adressdaten, Versicherungsdaten, Bankverbindungen, Daten von Sachverständigen, Daten zur Personalverwaltung und -steuerung, zur Kommunikation sowie zur Abwicklung und Kontrolle von Transaktionen, Abrechnungs- und Leistungsdaten, Kontaktdaten sowie Betreuungsinformationen
Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können (§ 4e Satz 1 Nr. 6 BDSG)
Interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (Personalverwaltung, Buchhaltung, Rechnungswesen, Marketing, Vertrieb). Öffentliche Stellen, die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten (z.B. Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden). Externe Auftragnehmer (sonstige Dienstleistungsunternehmen) entsprechend § 11 BDSG. Weitere externe Stellen wie z.B. Kreditinstitute, Makler und Versicherungsagenturen, Verbund-/gruppenzugehörige Unternehmen oder andere externe Stellen zur Erfüllung der oben genannten Zwecke, soweit der Betroffene seine schriftliche Einwilligung erklärt hat, dies zur Vertragserfüllung erforderlich oder eine Übermittlung aus überwiegend berechtigtem Interesse zulässig ist.
Regelfristen für die Löschung der Daten (§ 4e Satz 1 Nr. 7 BDSG)
Aufgrund verschiedenster gesetzlicher Verpflichtungen müssen Daten für einen jeweils festgelegten Zeitraum aufbewahrt werden. Haben die Daten steuerliche Relevanz, beträgt die Aufbewahrungsdauer bis zu 10 Jahre. Nach Ablauf der jeweils einschlägigen Aufbewahrungsfristen erfolgt die Löschung der fortan nicht mehr aufbewahrungspflichtigen Daten. Unterliegen Daten keinen Aufbewahrungspflichten, dann werden diese gelöscht, wenn der mit ihrer Speicherung verfolgte Zweck weggefallen ist.
Geplante Datenübermittlungen in Drittstaaten (§ 4e Satz 1 Nr. 8 BDSG)
Es erfolgt keine Übermittlung der Daten in Drittstaaten. Eine Übermittlung ist auch zukünftig nicht vorgesehen.
Datenschutzbeauftragter
Reinhold Okon Blaichacher Str. 1 81476 München Tel: 089 – 3160 9222 Mobil: 0160 – 530 6467 Mail: info@geon-systems.de



Bei Fragen stehe ich Ihnen immer gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

München, 21.08.2011

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Reinhold Okon', is written over a light blue circular stamp.

Reinhold Okon
Datenschutzbeauftragter
GEON-Systems & Services