

Organisationsleitung

BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.
Nadine Falkowski
Kurfürstendamm 57 · 10707 Berlin
Telefon 030/32781120
Telefax 030/32781299
Mail: office@bfw-bund.de
www.bfw-bund.de

Bundesfachverband Wohnungs- und Immobilienverwalter e.V.
Brigitta Elsner
Schiffbauerdamm 8 · 10117 Berlin
Telefon 030/30872917
Telefax 030/30872919
Mail: brigitta.elsner@wohnungsverwalter.de
www.wohnungsverwalter.de

Pressebetreuung

BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.
Miriam Herke
Kurfürstendamm 57 · 10707 Berlin
Telefon 030/32781110
Telefax 030/32781299
Mail: miriam.herke@bfw-bund.de
www.bfw-bund.de

Bundesfachverband Wohnungs- und Immobilienverwalter e.V.
Deniz Bolten
Schiffbauerdamm 8 · 10117 Berlin
Telefon 030/23457668
Telefax 030/30872919
Mail: deniz.bolten@wohnungsverwalter.de
www.wohnungsverwalter.de

Ausstellungsorganisation

BFW Service Gesellschaft mbH
Christine Witt
Schiffbauerdamm 8 · 10117 Berlin
Telefon 030/30872918
Telefax 030/30872919
Mail: witt@bfw-service.de
www.wohnungsverwalter.de

Anschrift Tagungshotel

Maritim proArte Hotel Berlin
Friedrichstraße 151 · 10117 Berlin
Telefon 030/20334400
www.maritim.de

Anschrift Jahresempfang

Deutsches Historisches Museum
Unter den Linden 2 · 10117 Berlin
Telefon: 030/20304-0
www.dhm.de

Bustransfer zum Jahresempfang

19.10 Uhr Abfahrt
vom Maritim proArte Hotel Berlin (Seiteneingang)
Rückfahrt zum Maritim proArte Hotel ab 23.00 Uhr.

Anschrift Distel

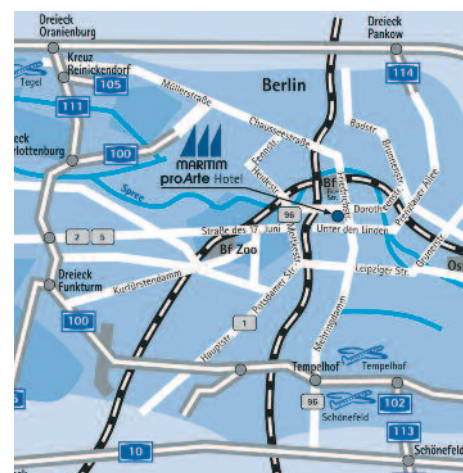
Friedrichstraße 101 · 10117 Berlin
Telefon 030/2030000
www.distel-berlin.de

Bitte buchen Sie für Ihren Berlin-aufenthalt Ihr Hotelzimmer selbst bei: www.hrs.de oder www.hotel.de

Darüber hinaus geben wir Ihnen gern vier Empfehlungen:

Maritim proArte Hotel Berlin ****

Friedrichstr. 151 · 10117 Berlin
Telefon 030/20330
Telefax 030/20334090
www.maritim.de
Mail: info.bpa@maritim.de



Meliä Berlin ****

Friedrichstraße 103 · 10117 Berlin
Telefon: 030/20607900
www.meliaberlin@solmelia.com
Mail: melia.berlin@solmelia.com

Park Inn ****

Alexanderplatz 7 · 10178 Berlin
Telefon 030/23890
www.parkinn.com
Mail: berlin.hotel@rezidorparkinn.com+

NH Berlin Friedrichstraße ****

Friedrichstraße 96 · 10117 Berlin
Telefon 030/2062660
www.nh-hotels.de
Mail: nhfriedrichstrasse@nh-hotels.de

Anreise mit dem Flugzeug

■ **Flughafen Tegel (TXL)**,
Bus TXL Richtung „Mollstraße/Prenzlauer Allee“ bis „Unter den Linden/Friedrichstraße“ (dann noch 6 min Fußweg)

■ **Flughafen Schönefeld, S-Bahn S9**

Richtung „Spandau“ bis „S+U Friedrichstraße“ oder Regionalbahn RB14 Richtung „Nauen“ oder RE7 Richtung „Dessau“ bis „S+U Friedrichstraße“ (dann noch 6 min Fußweg)

Anreise mit der Bahn

■ **Fernbahnhof „Hauptbahnhof“**,
S-Bahn S5 Richtung „Strausberg“ oder S7 Richtung „Ahlrensfelde“ oder S75 Richtung „Wartenberg“ bis „S+U Friedrichstraße“ (dann noch 6 min Fußweg)

Wir danken für die freundliche Unterstützung



Kabel Deutschland



Medienpartner:



Kurfürstendamm 57
10707 Berlin
Telefon: 030 327810
Telefax: 030 32781299
E-Mail: office@bfw-bund.de
www.bfw-bund.de



Schiffbauerdamm 8
10117 Berlin
Telefon: 030 30872917
Telefax: 030 30872919
E-Mail: service@wohnungsverwalter.de
www.wohnungsverwalter.de

Partner des BFW Immobilien Kongresses



BFW Immobilien Kongress 2009

7. bis 8. Mai 2009 · Maritim proArte Hotel Berlin



Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.



Bundesfachverband Wohnungs- und Immobilienverwalter e.V.

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

bereits zum vierten Mal veranstalten der BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. und der Bundesfachverband Wohnungs- und Immobilienverwalter e.V. den BFW Immobilien Kongress. Wir freuen uns über diese Tradition und laden Sie herzlich ein, mit Experten der Immobilienwirtschaft an zwei Tagen die wichtigen Zukunftsfragen unserer Branche zu erörtern und zu diskutieren.

In diesem Jahr sehen wir besonderen Herausforderungen entgegen.

Die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft trägt in erheblichem Maße zur volkswirtschaftlichen Gesamtleistung bei. In absoluten Zahlen erreichte sie in der Vergangenheit einen Umsatz in Höhe von 381,3 Milliarden Euro und beschäftigte über 3,8 Millionen Menschen. Diese herausragende Stellung in der deutschen Volks-

wirtschaft muss angemessen vertreten werden. Wir sind uns der Verantwortung für die Zukunft bewusst und wollen Herausforderungen frühzeitig erkennen. Umso mehr benötigt die Branche eine Plattform, auf der aktuelle Entwicklungen und zukunftsweisende Trends, wirtschaftliche Herausforderungen und klimapolitische Anforderungen thematisiert werden. Der BFW Immobilien Kongress ist eine solche Plattform. Denn hier treffen sich die Profis der Immobilienbranche.

Auf politischer Ebene arbeiten wir als Verbände für die Forderungen der Immobilienwirtschaft. Besonders im Superwahljahr 2009 ist es unser Anliegen, dass diesem wichtigen Wirtschaftszweig Gehör verschafft wird. Der BFW Immobilien Kongress 2009 spielt deswegen für alle Mitglieder und Gäste eine wichtige Rolle bei der Formulierung der Erwartungen an die Politik. Lassen Sie uns diese Chance des Dialoges gemeinsam nutzen!



Walter Rasch

Walter Rasch
BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.



Thomas Meier

Thomas Meier
Bundesfachverband Wohnungs- und Immobilienverwalter e.V.

Der Kongress im Überblick

DONNERSTAG, 7. MAI 2009

12.30 – 14.00 Uhr
Mittagessen und Eröffnung der Fachausstellung

14.00 – 14.45 Uhr
Offizielle Eröffnung des BFW Immobilien Kongresses durch die Präsidenten

Dr. Guido Westerwelle, MdB
Vorsitzender der FDP-Bundestagsfraktion
Bundesvorsitzender der FDP

Dagmar Wöhrl, MdB
Parlamentarische Staatssekretärin
Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie

Karin Roth, MdB
Parlamentarische Staatssekretärin
Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

14.45 – 16.00 Uhr
Arbeitsgruppen und Immobilienverwalter-Plenum

16.00 – 16.45 Uhr
Kaffeepause

16.45 – 17.45 Uhr
Arbeitsgruppen und Immobilienverwalter-Plenum

19.30 Uhr
BFW Jahresempfang im Schlüterhof des Deutschen Historischen Museums, Unter den Linden

FREITAG, 8. MAI 2009

10.00 – 11.30 Uhr
Arbeitsgruppen und Immobilienverwalter-Plenum

11.30 – 12.00 Uhr
Kaffeepause

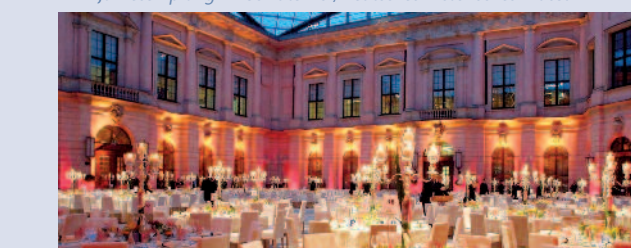
12.00 – 13.30 Uhr
Arbeitsgruppen und Immobilienverwalter-Plenum

13.30 – 14.30 Uhr
Mittagessen

14.30 – 17.45 Uhr
Immobilienverwalter-Plenum

20.00 Uhr
Besuch des Kabarets „Distel“
„Jenseits von Angela“
(Angebot für BFW- und VGF-Mitglieder)

BFW Jahresempfang im Schlüterhof/Deutsches Historisches Museum





Immobilienverwalter-Plenum

Moderation: Thomas Meier, Dr. Michael Goßmann, Peter W. Patt, Dr. Klaus Nahlenz, Thorsten Woldenga

14.45 – 15.30 Uhr
Die klassischen Fälle der Verwalterhaftung
Jan-Hendrik Schmidt, RA, Hamburg

15.30 – 16.00 Uhr
Gewerbemietrecht – Schriftformklausel
Ruth Breiholdt, RA, Hamburg

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.30 Uhr
Haste mal'n Euro?
Vince Ebert, Physiker und Wissenschaftskabarettist



Arbeitsgruppe Steuern

Moderation: Werner Verdenhalven, RA, StB, WP, BFW Arbeitskreisvorsitzender Steuern und Partner, TRINAVIS GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft

14.45 – 15.05 Uhr
Aktuelles Steuerrecht für Immobilienunternehmen
Werner Verdenhalven, RA, StB, WP

15.05 – 15.30 Uhr
Erbstiftungssteuerreform
Raymond Halaczinsky, Bundesfinanzakademie im Bundesfinanzministerium

15.30 – 16.00 Uhr
Umsatzsteuerliche Fallstricke bei Immobilien – aktuelle Gesetzeslage und Rechtsprechungsänderungen
Friederike Grube, Richterin am BFH

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.45 Uhr
Podiumsdiskussion
Immobilienwirtschaft im Fokus der Steuergesetzgebung
Moderation: Werner Verdenhalven
Dr. Hermann Otto Solms, MdB, FDP-Fraktion
Dr. Michael Meister, MdB, CDU/CSU-Fraktion
Christiane Scheel, MdB, Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion
Dr. Hans Ulrich Krüger, MdB, SPD-Fraktion (angefragt)

Arbeitsgruppe Marketing

Moderation: Germano Tullio, BFW Arbeitskreisvorsitzender Marketing und GF, Tullio-2G Netzwerkberatung und Research

14.45 – 15.00 Uhr
Die „grüne“ Immobilie – Welchen Mehrwert bringt sie wirklich und wie kann dieser optimal kommuniziert werden?
Germano Tullio

15.05 – 15.30 Uhr
Marktvorteile durch energetische Sanierung
Thomas Kwapich, Bereichsleiter Energieeffiziente Gebäude, DENA

15.35 – 16.00 Uhr
Best practice: Sonnenhäuser – kurzfristiger Vermarktungsschlagler oder langfristige Goldgrube?
Karl-Heinz Maerzke, Vorstandsvorsitzender, HELMA Eigenheimbau AG
Michael Oppermann, Technischer Leiter, HELMA Eigenheimbau AG

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.10 Uhr
Best practice: Neue „Spiegel“ – Zentrale in Hamburg: traditionell und ökologisch nachhaltig zugleich – die Produktmerkmale der Immobilie von morgen?
Jens Nietner, GF, Robert Vogel GmbH & Co. KG

17.15 – 17.45 Uhr
Ökologische Produkte – Ausweg aus der Krise oder kostenintensive Spielerei ohne nachhaltigen Erfolg?
Dr. Roman H. Bolliger, GF, acasa Immobilienmarketing

Arbeitsgruppe Seniorenimmobilien

Moderation: Bernhard H. Heiming, BFW Arbeitskreisvorsitzender Seniorenimmobilien und GF, TERRAGON GmbH

14.45 – 15.15 Uhr
Finanzkrise und Sozialimmobilien
Nikolaos Tavidis, GF, axion consult GmbH

15.15 – 16.00 Uhr
Das Wohnungs- und Betreuungsvtragsgesetz – ein neuer Blick auf das Betreute Wohnen?
Christiane Viere, Referatsleiterin, Referat 305 Heimrecht, Altenpflegegesetz, Kultur der Altenpflege, Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.05 Uhr
Best practice: Seniorenimmobilien erfolgreich vermarkten
Dr. Annette Heilig, Vertriebsleiterin, H & M Immobilienmarkt GmbH

17.05 – 17.25 Uhr
Das KfW-Programm „Altengerecht Umbauen“ – neue Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten für das altersgerechte Wohnen
Silke Kaltepoth, Abteilungsleiterin Förderpolitik, KfW-Bankengruppe

17.25 – 17.45 Uhr
Best practice: Wirtschaftlichkeit, Chancen und Risiken beim seniorengerechten Umbau im Denkmal
Roger Hufnagel, GF, Hufnagel & Hufnagel GbR

Arbeitsgruppe Bauträger

Moderation: RA Hans-Ulrich Niepmann, Syndikus, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.

14.45 – 16.00 Uhr
Kooperationen im BFW am Beispiel der Baumeisterhausgruppe – Angebot, Arbeitsweise und Vorteile
Walter Lotz, Baumeisterhaus-Kooperation, Frankfurt/Main und Mitglied des BFW Bundesvorstandes

Best practice: Hans Zaunmüller, GF, Zaunmüller Masivhaus GmbH
Hans-Joachim Reinhard, GF, Reinhard Bauunternehmung
Hans Mayr, GF, Hans-Mayr-Bau

Best practice: Die Sondierung des Marktes für konkrete Objektplanungen – Möglichkeiten, Wege, Ergebnisse, Informationsgewinn
Tilo Butermann, Bereichsleiter Marktanalyse, InWIS GmbH

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.45 Uhr
Der praktische Umgang mit dem Forderungssicherungsgesetz – Vertragsgestaltung zur neuen Sicherheitsleistung
Michael Werner, Leiter Kautionsversicherungen, VHV Versicherungs AG
RA Hans-Ulrich Niepmann

Arbeitsgruppe Arbeits- und Tarifrecht

14.45 – 16.00 Uhr
Gestaltung von Arbeitsverträgen: Was geht noch, was geht nicht mehr? Aktuelle Probleme bei Gestaltung und Abschluss von Arbeitsverträgen
Dr. Michael Worzalla, Geschäftsführendes Mitglied des Vorstandes, Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V.

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.45 Uhr
Altersteilzeit – Was kann bis Ende 2009 noch gemacht werden, was kommt danach?
Stefanie Werhahn, Referentin für Arbeits- und Sozialversicherungsrecht, Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V.



Arbeitsgruppe Geschlossene Fonds

Moderation: Eric Romba, Sprecher und Hauptgeschäftsführer des VGF Verband Geschlossene Fonds e.V.

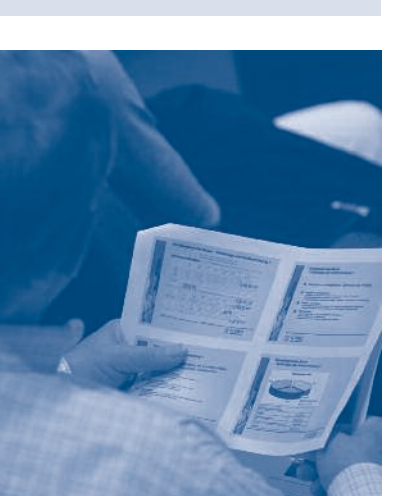
14.45 – 15.30 Uhr
Performance: Was geschlossene Fonds ihren Anlegern wirklich gebracht haben
Peter Kastell, Geschäftsführender Gesellschafter, FMG FondsMedia GmbH

15.30 – 16.00 Uhr
Die Finanzmarktkrise aus Sicht eines Immobilienunternehmens
N. N.

16.00 – 16.45 Uhr: Kaffeepause

16.45 – 17.15 Uhr
Märkte im Spotlight I: Wohnimmobilien in Deutschland
Dr. Joachim Seeler, Vorsitzender der Geschäftsleitung, Hamburg Trust Grundvermögen und Anlage GmbH

17.15 – 17.45 Uhr
Märkte im Spotlight II: Office-Immobilien Europa
Michael Kohl, Bereichsleiter Konzeption Geschlossene Fonds, GF, CommerzReal Fondsbeteiligungs-gesellschaft mbH



Immobilienverwalter-Plenum

10.00 – 10.45 Uhr
Aktuelle Mietrechtsprechung
Dr. Markus Artz, Privatdozent, Universität Heidelberg/Universität Trier

10.45 – 11.30 Uhr
Kreditaufnahme durch die WEG
Dr. Oliver Elzer, Richter am KG Berlin

11.30 – 12.00 Uhr: Kaffeepause

12.00 – 12.45 Uhr
Wo ist die Krise?
Thorsten Woldenga, GF, Engelhardt & Woldenga Immobilien GmbH

12.45 – 13.30 Uhr
Aktuelle WEG-Rechtsprechung
Dr. Olaf Riecke, Richter am AG Hamburg-Blankenese

13.30 – 14.30 Uhr Mittagessen

14.30 – 15.00 Uhr
Was Sie schon immer über Körpersprache wissen wollten!
Bernhard P. Wirth, Trainer für Körpersprache

15.00 – 15.30 Uhr
Besondere Problemstellungen bei der Jahresabrechnung
Dr. Georg Jennißen, RA, Köln

15.30 – 16.15 Uhr
Widersprüchlichkeiten der deutschen Rechtsprechung
Rüdiger Fritsch, RA, Solingen

16.15 – 17.00 Uhr: Kaffeepause

17.00 – 17.45 Uhr
Bauliche Veränderungen – wie ist der Paragraph 16 Absatz 6 WEG anzuwenden?
Prof. Dr. Martin Häublein, FU Berlin

Arbeitsgruppe Neue Finanzierungsinstrumente

Moderation: Dr. H. Jürgen Tiemann, BFW Arbeitskreisvorsitzender Neue Finanzierungsinstrumente und GF, KapHag Immobilien GmbH

10.00 – 10.20 Uhr
Verkauf in der Wirtschaftskrise
Sascha Hettrich, GF, King Sturge Hettrich GmbH

10.20 – 10.50 Uhr
Finanzierung in der neuen Bankenwelt
Markus Becker-Melching, Abteilungsleiter Bundesverband deutscher Banken e.V.

10.50 – 11.30 Uhr
Alte Investments, neue Bewertung – Sitzen Bauträger und Investoren noch im selben Boot?
RA Dr. Christian Schede, Partner Freshfields Bruckhaus Deringer

11.30 – 12.00 Uhr: Kaffeepause

12.00 – 12.30 Uhr
Bestandsobjekte und Anschlussfinanzierung
Wolfgang Siemers, GF, BauFi Baufinanzierungsvermittlungs GmbH

12.30 – 13.00 Uhr
Neue Impulse für den deutschen Finanzmarkt
Bundesministerium der Finanzen (angefragt)

13.00 – 13.30 Uhr
Expertengespräch mit den Referenten

Arbeitsgruppe Eigenbestandsverwalter

Moderation: RA Hans Ulrich Niepmann, Syndikus, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.

10.00 – 11.00 Uhr
Wirtschaftlichkeitsgebot im Mietrecht
Dr. Dietrich Beyer, Richter am BGH a. D.

11.00 – 11.30 Uhr
Contracting – aktueller Stand und Chancen der gesetzlichen Neureglung
Sabine Bohndick, Leiterin Referat SW 35, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

11.30 – 12.00 Uhr: Kaffeepause

12.00 – 13.00 Uhr
Dekorationsklauselkontrolle durch den Bundesgerichtshof
Hans-Jürgen Bieber, Vorsitzender Richter am Kammergericht

13.00 – 13.30 Uhr
Ökologischer Mietspiegel und Energieausweis
Dr. Jens Knissel, IWU Darmstadt



Arbeitsgruppe Einzelhandelsimmobilien

Moderation: Dr. Katrin Grumme, BFW Arbeitskreisvorsitzende Einzelhandelsimmobilien und geschäftsführende Gesellschafterin, DGC Dr. Grumme Consulting GmbH

10.00 - 10.30 Uhr
Status Quo und Entwicklungen im Einzelhandelsimmobilienmarkt
Timo Heyn, Diplom-Geograph, Prokurist empirica GmbH

10.30 – 11.30 Uhr
Die Folgen rechtswidriger kommunaler Verhinderungsplanung im Bereich Einzelhandel/ Schadenersatzansprüche des Investors gegen den Staat
RA Nikolai Flauger, O & P Oberthür & Partner Rechtsanwälte

11.30-12.00: Kaffeepause

12.00 – 13.30 Uhr
Wettbewerbsfaktor Energie – Ökopioniere im Einzelhandelsimmobilienmarkt – Praxisbeispiele
Helmut Kummer, Technische Leitung, Gundlach GmbH & Co. Tengelmann Warenhandelsgesellschaft KG

11.05 – 11.30 Uhr
Praktische Hinweise zur energetischen Sanierung aus Sicht der Denkmalbehörde
Dr. Jörg Rüter, Leiter Untere Denkmalbehörde Stieglitz-Zehlendorf

11.30 - 12.00 Uhr: Kaffeepause

12.00 – 13.30 Uhr
Podiumsdiskussion
Moderation: Frank Kammerer, Nicola Halder-Hass, Renate Blank, MdB, CDU/CSU-Fraktion, Petra Weis, MdB, SPD-Fraktion



Arbeitsgruppe Denkmalimmobilien

Moderation: Frank Kammerer, BFW Arbeitskreisvorsitzender Denkmal-schutz und GF, L-KONZEPT Baumanagement GmbH, Nicola Halder-Hass, BFW Arbeitskreisvorsitzende Denkmalschutz und Halder-Hass Denkmalprojekte

10.00 – 10.25 Uhr
Verantwortung des Bundes für den städtebaulichen Denkmalschutz und das baukulturelle Erbe
Dr. Ing. Marta Doepler-Behzadi, Leiterin Referat Baukultur, Städtebaulicher Denkmalschutz, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

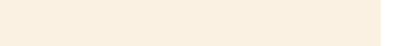
10.25 – 10.45 Uhr
Best practice: Energetische Sanierung im Baudenkmal? Wie kann man denkmalgerecht sanieren?
Stefan Preiß, GF, Preiß Energieberatung

10.45 – 11.05 Uhr
Steuerrechtliche Konsequenzen der energetischen Sanierung
Jan Nikolaus Viebrock, Leitender Regierungsdirektor, Landesdenkmalamt Hessen

11.05 – 11.30 Uhr
Praktische Hinweise zur energetischen Sanierung aus Sicht der Denkmalbehörde
Dr. Jörg Rüter, Leiter Untere Denkmalbehörde Stieglitz-Zehlendorf

11.30 - 12.00 Uhr: Kaffeepause

12.00 – 13.30 Uhr
Podiumsdiskussion
Moderation: Frank Kammerer, Nicola Halder-Hass, Renate Blank, MdB, CDU/CSU-Fraktion, Petra Weis, MdB, SPD-Fraktion



Arbeitsgruppe Energie und Umwelt

Moderation: RA Christian Bruch, Justitiar, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.

10.00 – 10.45 Uhr
Die neue EnEV 2009/ Ausblick EnEV 2012
Dr. Jürgen Stock, Leiter Referat W 12, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

10.45 – 11.30 Uhr
KfW Förderung neu aufgestellt
Markus Schönborn, Abteilungs-direktor Förderpolitik Wohnen, KfW

11.30 – 12.00 Uhr: Kaffeepause

12.00 – 12.45 Uhr
Best practice: Energetische Sanierung am Beispiel der Wohnanlage Lütjen-moor 55–57 im Norderstedter Ortsteil Garstedt
Horst Elbracht, GF, Plambeck GmbH & Co. KG

12.45 – 13.30 Uhr
Wirtschaftliche Wege zur Erfüllung von EnEV 2009 und EEWärmeG
Prof. Dr. Ing. Bert Oschatz, GF, ITG Dresden



Arbeitsgruppe Hotelimmobilien

Moderation: Andreas Martin, Gesellschafter, hotelforum

10.00 – 10.20 Uhr
Standort und Produktanforderungen für Hotelentwicklungen
Michael Widmann, GF, PKF hotexperts Wien

10.20 – 11.00 Uhr
Die Tourismusentwicklung der Destination Berlin
Andrea Talevski, Mitglied der Geschäftsleitung, BTM Berlin Tourismus Marketing

11.00 – 11.30 Uhr
Anforderungen an eine Hotelentwicklung am Beispiel einer Berliner 1A Lage
Axel Deitermann, GF, NPC Hotelentwicklung und -management GmbH

11.30-12.00: Kaffeepause

12.00 – 12.20 Uhr
Die Aldisierung der Hotelbranche
Matthias Niemeyer, GF, STIWA Hotel Valuation & Consulting GmbH

12.20 – 12.45 Uhr
5 Sterne für Berlin: Wie Motel One die Hauptstadt erobert
Reiner Nittka, Vorstand, GBI AG

12.45 – 13.30 Uhr
Podiumsdiskussion: Entwicklung der Hotellerie in Deutschland
Moderation: Martin Gräber, Chefredaktion hotelbau, Matthias Niemeyer, Reiner Nittka, Sascha Gechter, GF, Meininger City Hotels, Dr. Wolfgang Meyer-Hofmann, GF, TERRA | TRANSFORM

Rückfax bitte an:
Telefax: 030-30872919



Verbindliche Anmeldung zum BFW Immobilien Kongress 2009

Donnerstag, 7. Mai 2009

14.45 – 17.45 Uhr (Parallelveranstaltungen)

- ▶ 1. Immobilienverwalter-Plenum
- ▶ 2. Arbeitsgruppe Steuern
- ▶ 3. Arbeitsgruppe Marketing
- ▶ 4. Arbeitsgruppe Seniorenimmobilien
- ▶ 5. Arbeitsgruppe Bauträger
- ▶ 6. Arbeitsgruppe Arbeits- und Tarifrecht
- ▶ 7. Arbeitsgruppe VGF Verband Geschlossene Fonds e.V.

Jahresempfang im Deutschen Historischen Museum ab 19.30 Uhr
Getränke, Cocktails und Menü inklusive
70,- EUR pro Person für Mitglieder des BFW, zzgl. MwSt.
130,- EUR pro Person für Nichtmitglieder, zzgl. MwSt.

Anzahl der Teilnehmer: _____

Freitag, 8. Mai 2009

10.00 – 13.30 Uhr (Parallelveranstaltungen)

- ▶ 1. Immobilienverwalter-Plenum (bis 17.45 Uhr)
- ▶ 2. Arbeitsgruppe Neue Finanzierungsinstrumente
- ▶ 3. Arbeitsgruppe Eigenbestandsverwalter
- ▶ 4. Arbeitsgruppe Einzelhandelsimmobilie
- ▶ 5. Arbeitsgruppe Denkmalimmobilie
- ▶ 6. Arbeitsgruppe Energie und Umwelt
- ▶ 7. Arbeitsgruppe Hotelimmobilien

27,- EUR pro Person, Kabarett-Theater Distel:
„Jenseits von Angela“, 20 Uhr für BFW- und VGF-Mitglieder

Anzahl der Teilnehmer: _____

BFW Immobilien Kongress 2009 vom 7. – 8. Mai: Teilnahmegebühren

85,- EUR pro Person für Mitglieder, zzgl. MwSt.
210,- EUR pro Person für Nichtmitglieder, zzgl. MwSt.
In der Kongress-Teilnahmegebühr sind die Dokumentation
der Fachvorträge sowie die Tagungsverpflegung enthalten.

Tragen Sie hier bitte pro Person die Nummer
des Plenums bzw. der ausgewählten Arbeits-
gruppe ein ▶

Teilnehmer

Vorname, Name

Vorname, Name

Vorname, Name

Vorname, Name

Firma, Institution

Adresse

Postleitzahl, Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag* erst nach Erhalt der Rechnung
bzw. Teilnahmebestätigung unter Angabe der Rechnungsnummer.

Ich bin Mitglied im BFW Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.

Ich bin Mitglied im BFW Bundesfachverband Wohnungs-
und Immobilienverwalter e.V.

Ich bin Mitglied im VGF Verband Geschlossene Fonds e.V.

Datum

Unterschrift

* Die schriftliche Stornierung ist bis sieben Tage vor Veranstaltungsbeginn kostenlos möglich, danach wird 50% des Teilnahmebetrages erhoben. Bei Nichterscheinen oder Stornierung am Veranstaltungstag wird der gesamte Teilnahmebetrag fällig. Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Ansprechpartner:

Bundesfachverband Wohnungs- und Immobilienverwalter e.V.
Schiffbauerdamm 8 · 10117 Berlin
Telefon: 030 30872917 · Telefax: 030 30872919
E-Mail: service@wohnungsverwalter.de
www.wohnungsverwalter.de

Rechnungsbeleg durch:

BFW Service Gesellschaft mbH
Schiffbauerdamm 8 · 10117 Berlin
Telefon: 030 30872918
Telefax: 030 30872919
info@bfw-service.de

