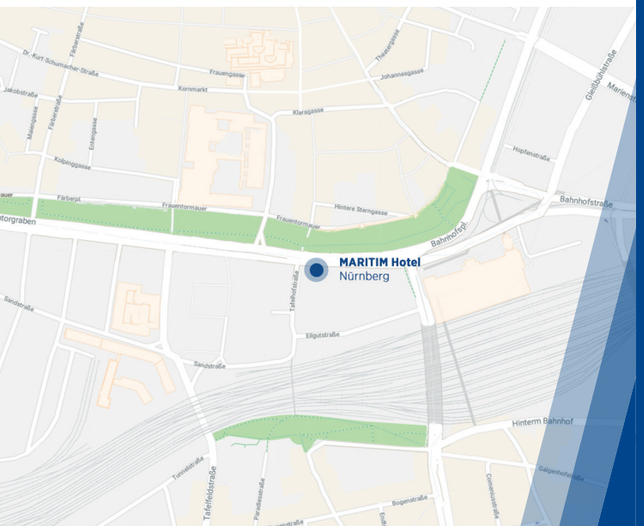
Veranstaltungsort:
MARITIM Hotel Nürnberg
Frauentorgraben 11, 90443 Nürnberg

Hotelreservierung:
Wenn Sie im Tagungshotel übernachten möchten, nehmen Sie bitte Ihre **Zimmerreservierungen bis zum 23.10.2020** unter **Tel.: 0911 23 63 0** oder **info.nur@maritim.de** mit dem Stichwort „BVI“ selbst vor.

Lage und Anfahrt:
Das moderne Konferenzhotel MARITIM Hotel Nürnberg liegt zentral in der Innenstadt und ist vom Hauptbahnhof aus bequem fußläufig erreichbar. Autobahn, Flughafen und Messe sind nur wenige Kilometer entfernt. Das Hotel bietet zudem eine eigene Tiefgarage mit 170 kostenpflichtigen Parkplätzen an.



Seminargebühr
pro Person plus 16% MwSt.
(Inklusive Pausenversorgungen
an beiden Seminartagen)

Mitglied BVI	**125,00 Euro**
Nichtmitglied	**162,00 Euro**
Auszubildende von Mitgliedern	**kostenlos**
Auszubildende von Nichtmitgliedern	**65,00 Euro**

Die anfallenden Seminargebühren überweisen Sie erst **nach Erhalt der Rechnung/ Teilnahmebestätigung** auf das dort angegebene Konto.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

BVI Service Gesellschaft mbH
Littenstr. 10
10179 Berlin
Telefon: 030 30 87 29 18
Telefax: 030 30 87 29 19
E-Mail: info@bvi-service.de
www.bvi-verwalter.de

Einladung

14. Nürnberger Verwaltertage

19. und 20. November 2020

MARITIM Hotel Nürnberg
Frauentorgraben 11
90443 Nürnberg

BVI

Sehr geehrte BVI-Mitglieder,
Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

gerade in diesen bewegten Zeiten möchten wir an Ihrer Seite sein und Sie tatkräftig unterstützen. Die Corona-Pandemie hatte und hat einschneidende Auswirkungen auf unseren Privat- und Berufsalltag, gesellschaftliche Entwicklungen und die Arbeitswelt. Lassen Sie uns diese Neuerungen und Herausforderungen bei den 14. Nürnberger Verwaltertagen diskutieren. Die Themen dieses Jahres sind mannigfaltig und hochaktuell: WEG-Reform, Zensus und neueste höhere Rechtsprechung zum WEG- und Mietrecht. Zusätzlich tauschen wir uns mit Ihnen über Ihre Erfahrungen mit dem BVI-Verwaltervertrag, Benchmarking, Versicherungsschäden und WEG-Darlehen aus. Natürlich wird auch die rasant fortschreitende Digitalisierung unserer Branche Thema der Veranstaltung sein, denn vieles von dem, was zu Pandemiezeiten notwendig war, wird Auswirkungen auf unsere Zukunft haben und nicht zwangsläufig nur problematische, sondern auch einige begrüßenswerte.

Ich freue mich auf ein persönliches Kennenlernen oder Wiedersehen am 19. und 20. November 2020 im MARITIM Hotel Nürnberg.

Ihr

Ferdinand Lenzenhuber
BVI-Landesvorsitzender des LV Bayern

14. Nürnberger Verwaltertage
MARITIM Hotel Nürnberg

Donnerstag 19.11.2020

Eintreffen der Teilnehmer und Besuch der Fachausstellung — **09:30 Uhr**

Begrüßung der Teilnehmer und Vorstellung der Aussteller — **09:45 Uhr**

Ferdinand Lenzenhuber,
Landesvorsitzender des BVI-LV Bayern

Thomas Meier, Präsident,
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

BVI Geschäftsführung:
BVI e.V. und der BVI Service GmbH

Moderation: Werner Brückner, Ehrenmitglied des BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Die Steuerung meines Betriebes mit Kennzahlen – erfolgreiches Management für meine Firma — **10:00 Uhr**

Thomas Meier,
Präsident, BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Aktuelle Mietrechtsprechung in Bayern — **10:25 Uhr (parallel)**

Henrike Butenberg,
ETL Müller, Hillmayer & Kollegen Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Die erfolgreiche Eigentümerversammlung – so klappt es in der Praxis — **10:25 Uhr (parallel)**

Martin Metzger,
Vorstandsmitglied BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

WEG-Darlehen – rechtliche Situation und Finanzierungsvarianten — **11:10 Uhr**

Arthur Brunsch,
HAUSBANK MÜNCHEN eG
Bank für Haus- und Grundbesitz, München

Der Versicherungsschaden in der WEG – Selbstbehalt, Regress, Schadenersatz und Co. — **11:40 Uhr**

André Leist,
Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden

BVI-Update – Politik & Projekte — **12:25 Uhr**
Das gibt es Neues in Ihrem Verband!

Mittagspause und Besuch der Fachausstellung — **12:45 Uhr**

Die Photovoltaikanlage oder das BHKW – Wie gehe ich als Verwalter damit um? — **14:00 Uhr**

Cathrin Fuhrländer,
WIR Jennißen und Partner, Köln

Basiswissen im Bauwesen für Nichttechniker am Beispiel einer Tiefgarageninstandsetzung — **14:45 Uhr**

Sandra Zöller,
ö.b.u.v. Sachverständige für Schäden an Gebäuden, München

Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung — **15:30 Uhr**

Das papierlose Büro – Realistisch, Vision oder Illusion? — **16:00 Uhr**

Olaf Liedtke,
RhönEnergie Fulda GmbH, Fulda

Zensus 2021 - erste Erfahrungen, Beschlüsse und nicht pauschalierte Grundleistung des Verwalters — **16:30 Uhr**

Martin Metzger, Alpina Hausverwaltung Panhans & Metzger oHG, Rosenheim und BVI-Vorstandsmitglied

Der BVI-Expertentalk – Profis klären Fragen für Profis — **16:50 Uhr**

Podiumsdiskussion mit den Referenten

Mitgliederversammlung nur für Mitglieder des BVI-LV Bayern - Tagesordnung gemäß Einladungsschreiben — **17:30 Uhr**

Ende des ersten Seminartages — **17:00 Uhr**

Freitag 20.11.2020

Empfang der Teilnehmer/innen — **09:30 Uhr**

Aktuelle WEG-Rechtsprechung — **10:00 Uhr**

Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese

Das neue Wohnungseigentumsgesetz – Fluch oder Segen? — **10:45 Uhr**

Wolfgang Dötsch, Richter am Oberlandgericht Köln

Imbisspause und Besuch der Fachausstellung — **11:30 Uhr**

Die neue Vertretungsmacht des Verwalters – die WEG vor neuen Herausforderungen — **12:15 Uhr**

Marcus Greupner, Heberling & Kollegen Rechtsanwälte, Bremen

Der Verwaltervertrag des BVI – Was rein muss und welche flankierenden Beschlüsse man braucht? — **13:00 Uhr**

Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen

Verabschiedung der Teilnehmer/innen — **13:45 Uhr**

Anerkannte Weiterbildungsstunden nach § 15b MaBV: **6,5 Zeitstunden**

ANMELDUNG

Verbindliche Anmeldung zu den **Nürnberger Verwaltertagen 2020** am **19. & 20.11.2020** im **Maritim Hotel Nürnberg,**
Frauentorgraben 11, 90443 Nürnberg.

Tagungsgebühren (alle pro Teilnehmer plus 16% MwSt)

BVI-Mitglieder	125,00 Euro
Nichtmitglieder	162,00 Euro
Auszubildende von Mitgliedern	kostenfrei
Auszubildende von Nichtmitgliedern	65,00 Euro

Persönliche Angaben: Name, Vorname	**Mitglied**	**Nicht-mitglied**	**Auszubildende** (auf Nachweis)
	☐	☐	☐
	☐	☐	☐
	☐	☐	☐
	☐	☐	☐

Platzierung auf der Teilnehmerliste: ☐ **Ja** ☐ **Nein**

Firmenangaben:

Anschrift: _____

Tel. / Fax: _____

E-Mail-Adresse: _____

Datum, Unterschrift: _____

Stornierungen, die nicht mindestens 14 Tage vor der Veranstaltung schriftlich eingehen, verpflichten zur Zahlung des Gesamtbetrages. Es gelten die AGBs der BVI Service Gesellschaft mbH, die Sie unter www.bvi-verwalter.de einsehen können. Datenschutzhinweis: Gemäß Art. 13 und 14 DSGVO sind wir verpflichtet auf die Verarbeitung Ihrer Daten hinzuweisen. Wir weisen zusätzlich darauf hin, dass wir während der Veranstaltung Ton-, Foto- und Filmaufnahmen anfertigen. Unsere ausführlichen Informationspflichten zu Datenschutz im Allgemeinen und bei Ton-, Foto- und Filmaufnahmen während der Veranstaltung im Besonderen finden Sie auf der Webseite unter www.bvi-verwalter.de/datenschutz. Der Veranstalter behält sich Programmänderungen vor!

Der BVI dankt allen Fachausstellern der 14. Nürnberger Verwaltertage für Ihre Unterstützung und insbesondere den Hauptsponsoren RhönEnergie Fulda GmbH und Hausbank München eG.

Immobilienwirtschaft, Branchen-Softwarelösungen, **Hausbank München** – das Zusammenspiel dieser drei Faktoren sichert Kunden seit Jahrzehnten Wirtschaftlichkeit, Erfahrung und Leistung.

Weitere Informationen unter **www.hausbank.de**

Hausbank

Die **RhönEnergie Fulda GmbH** gehört zu den größten Energie- und Wasserversorgungsunternehmen Deutschlands. Sie versorgt rund 300.000 Menschen sowie zahlreiche Unternehmen mit Strom und Erdgas.

Weitere Informationen unter **www.re-fd.de**

RhönENERGIE FULDA

Wichtige Hinweise zu Hygiene-Maßnahmen auf unseren Veranstaltungen finden Sie unter: https://bvi-verwalter.de/veranstaltungen/hinweise-fuer-veranstaltungen-ab-juni-2020/