

Liebe BVI-Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,



der **Deutsche Immobilienverwalter Kongress** ist wieder da – in diesem Jahr als attraktives Onlineformat mit einem hochkarätigen Vortragsprogramm.

Im Mittelpunkt der Vorträge und Expertengespräche unseres Kongresses stehen die veränderten Rahmenbedingungen, die das im Dezember 2020 in Kraft getretene neue Wohnungseigentumsgesetz für die Immobilienverwaltung mit sich bringt.

Die neu geschaffene Möglichkeit für Eigentümer, auf elektronischem Wege an WEG-Versammlungen teilzunehmen, eröffnet insbesondere mit Blick auf die Arbeitszeiten von Verwaltern enorme Chancen. Sie ist jedoch zugleich mit Herausforderungen hinsichtlich der praktischen Umsetzung verbunden. Auch die Umsetzung der so genannten privilegierten baulichen

Maßnahmen, auf die der einzelne Wohnungseigentümer nunmehr einen Anspruch hat, setzt entsprechendes technisches Knowhow des Verwalters voraus. Das gilt insbesondere für die Errichtung elektrischer Ladeinfrastrukturen für Elektrofahrzeuge im Wohngebäudebestand. Darüber hinaus werden wir uns mit der Rolle des Verwaltungsbeirates, ersten praktischen Erfahrungen der Verwalterkolleginnen und Verwalterkollegen mit dem neuen WEG und mit der Auswirkung der WEG-Reform auf WEG-Prozesse befassen.

In diesem Sinne: Wir freuen uns darauf, Sie beim digitalen **Deutschen Immobilienverwalter Kongress 2021** begrüßen zu dürfen!

Herzlichst
Ihr



Thomas Meier
Präsident BVI

UNSER PROGRAMM

10.00 Uhr	Eröffnung des Deutschen Immobilienverwalter Kongresses 2021 Der BVI-Vorstand berichtet über aktuelle Themen aus der Verwalterpraxis	14.00 – 14.45 Uhr	Mitten im Prozess – was gilt denn jetzt? Dr. Frank Zschieschack , Vorsitzender Richter am Landgericht Frankfurt am Main
11.00 – 11.45 Uhr	Experten-Talk: E-Mobilität: Elektrische Ladeinfrastruktur als privilegierte bauliche Maßnahme RA Marcus Greupner , Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Heberling & Kollegen, Bremen Dr. Klaus Nahlenz , Geschäftsführer Nahlenz-Immobiliengruppe Dipl.-Ing. Daniel Backes , Leiter Vertrieb Netz- und Ladeinfrastruktur Syna GmbH, Höchst	14.55 – 15.40 Uhr	§ 27 Abs. 2 WEG – Wundertüte oder Rohrkrepiere? Die Beschlusskompetenz zu den Verwalterrechten richtig ausnutzen RA Rüdiger Fritsch , Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
11.55 – 12.40 Uhr	Vertrauen ist gut – Kontrolle ist besser: Der Verwaltungsbeirat Dr. Jan-Hendrik Schmidt , W R Breiholdt Nierhaus Schmidt, Hamburg	15.40 – 16.30 Uhr	Experten-Talk: Praxis versus Recht rund um die hybride Eigentümerversammlung. So funktioniert es! Dr. Olaf Riecke , weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese Thomas Meier , Dipl.-Bankbetriebswirt (BA), Immobilienökonom (ebs), Geschäftsführer Pfeuffer Immobilien Verwaltung & Management GmbH, Nürnberg Mark Zimni , Geschäftsführer Führer & Brungs GmbH, Kassel
13.15 – 14.00 Uhr	Praktische Lösungsansätze im neuen WEG (Thema offen – Teilnehmerfragen) Marcus Greupner		

Jetzt online anmelden unter bvi-verwalter.de



Ticket-Kategorien:

Preis inkl. 19 % USt.

BVI-Mitglied (netto € 149,-) € 177,31

kein BVI-Mitglied (netto € 189,-) € 224,91

Azubi-Mitglied 0,00 €

Azubi (netto € 65,-) € 77,35

Veranstalterin:

BVI Service GmbH | Littenstr. 10 | 10179 Berlin

Tel. 030 308729-18

info@bvi-service.de | <https://bvi-verwalter.de>

Zahlen Sie per **Rechnung**, **Kreditkarte** oder **PayPal** über unsere **Online-Anmeldung**. Bitte beachten Sie unsere technischen Hinweise.

Organisationshinweise:

Sie können sich am Veranstaltungstag ab 09:30 Uhr einloggen. Kontaktieren Sie uns unter der **Service-Telefonnummer 030 28046007**, wenn Sie technische Fragen zu der Veranstaltung haben. Zwischen den einzelnen Programmpunkten gibt es kurze Pausen. Die Veranstalterin behält sich Programmänderungen vor.

Um sich für unsere Online-Tagung am 20. Mai 2021 anzumelden, scannen Sie bitte den QR-Code oder besuchen Sie unsere Internetpräsenz unter www.bvi-verwalter.de/veranstaltungen. Anmeldeschluss ist am 18. Mai 2021. Nachmeldungen sind nur eingeschränkt möglich.

Sie erhalten über die Teilnahme eine Bestätigung von **5,5 Zeitstunden** gemäß Paragraph 34c Abs. 2a GewO i. V. m. Paragraph 15b Abs. 1 MaBV (gesetzl. vorgeschriebene Fortbildung).



Mit freundlicher Unterstützung von:



Verlosung:

Unter den Teilnehmern verlosen wir am Ende der Veranstaltung viele hochwertige Preise.

Mit Verlosung

