



HERBSTTAGUNG 15./16. SEPTEMBER 2022

Liebe Kolleginnen und Kollegen im BVI,
sehr geehrte Damen und Herren,

HERBSTZEIT IST TAGUNGSZEIT BEIM BVI!

Ich freue mich sehr, Sie zur persönlichen Begegnung im BVI einzuladen.

Wir tagen in diesem Jahr wieder zwei Tage „live und in Farbe“! Pandemiebedingt sicherheitshalber im September statt im November.

Wir haben für Sie wieder ein tolles Tagungsprogramm mit bekannten und neuen Referenten zusammengestellt. Neben juristischen und praxisorientierten Themen schenken wir Resilienz und dem Arbeitsplatz besondere Beachtung. Seien Sie gespannt!

Get Together und Lebensfreude!

Das Atlantic Congress Hotel in Essen verfügt über eine grandiose Dachterrasse, auf der wir uns am Donnerstag nach den Vorträgen zu einer gemeinsamen Barbecue- & Cocktailparty mit Motto treffen: Gemeinsam für die Ukraine! Blau und gelb sollten deshalb die solidarischen Farben Ihrer Kleidung am Abend sein.

Melden Sie sich schnell an. Wir freuen uns auf Sie!

Ihre Martina Schinke
BVI Landesvorsitzende LV West

ORGANISATIONSHINWEISE

Für Teilnehmer, die im Tagungshotel übernachten möchten, hält das Hotel Atlantic bis zum 15. August 2022 ein begrenztes Zimmerkontingent „BVI Herbstversammlung 2022“ zu Sonderkonditionen bereit.

Kontakt: Atlantic Congress Hotel Essen,
Messeplatz 3, 45131 Essen, Tel.: +49 201 94628-811,
info@atlantic-essen.de, www.atlantic-essen.de

Um sich für die **Herbstversammlung am 15. und 16. September 2022** anzumelden, benutzen Sie untenstehende Registrierung. **Anmeldeschluss** ist am **5. September 2022**, 12:00 Uhr.
Nachmeldungen sind nur eingeschränkt möglich.

Sie erhalten über die Teilnahme eine Bestätigung von 7,5 Zeitstunden gemäß Paragraph 34c Abs. 2a GewO i. V. m. Paragraph 15b Abs. 1 MaBV (gesetzl. vorgeschriebene Fortbildung).



Donnerstag, 15.09.2022	
09.00 Uhr	Eröffnung der Fachausstellung
09.30 Uhr	ERÖFFNUNG und Begrüßung der Tagungsteilnehmer Martina Schinke, Landesvorsitzende des BVI-Landesverbandes West Peter Waßmann, Vorstandsmitglied Finanzen des BVI e.V.
09.40 Uhr	Vorstellung der Partnerunternehmen
09.50 Uhr	Die Gemeinschaftsordnung: Auslegung unklarer Vereinbarungen – wie handelt der Verwalter richtig? RAin Cathrin Fuhrländer, WIR Jennissen & Partner, Köln
10.30 Uhr	Cyberangriff aus dem Orbit – alle Daten weg und jetzt? Christian von Göler, Mitglied der Geschäftsführung der BESTGRUPPE, Düsseldorf
11.00 Uhr	Kaffeepause, Besuch der Fachausstellung
11.30 Uhr	Photovoltaik-Anlage und Blockheizkraftwerk (BHKW): Die WEG als Stromerzeuger – Umsatzsteuer und Gewinnfeststellung einfach gelöst! Marcus Metz, Kompass Steuerberatungsgesellschaft mbH, Baden-Baden
12.10 Uhr	Führung in der Praxis: Bei meinem Mitarbeiter droht ein Burn-Out – wie reagiere ich als Arbeitgeber? Stefanie Manteuffel und Martina Schinke
12.50 Uhr	Bericht aus Berlin – Aktuelles aus der Verbandsarbeit, Fortbildung und Zertifizierung, Tanja Kobold, BVI-Mitgliederservice, Dirk Lamprecht, Geschäftsführer, Berlin
13.00 Uhr	Mittagspause, Besuch der Fachausstellung
14.00 Uhr	E-Mobilität: Der WEG-Mieter fährt Tesla – die Ladesäule im Mietrecht RA Malte Monjé, W.I.R. Wanderer & Partner, Berlin
14.40 Uhr	„Jung, wild und hoch motiviert! Energiewende und Arbeitsplatz“ Nachwuchskräfte des Ludwig-Erhard- Berufskolleg aus Bonn
15.20 Uhr	Kaffeepause, Besuch der Fachausstellung
15.50 Uhr	Immobilien und Energieversorgung – „Wir haben was, was Du (noch) nicht hast ...“ Dr. Guido Marx im Dialog mit Uwe Lederer und Thomas Svetec, Lichtblick, Hamburg
16.20 Uhr	Vorsicht, Abmahnung! Wettbewerbsrechtliche Stolperfallen in der Immobilienverwaltung RAin Christine Grünther, Berlin
17.00 Uhr	Voraussichtliches Ende des ersten Seminartages
17.15 Uhr	NUR FÜR MITGLIEDER – Ordentliche Mitgliederversammlung des BVI-Landesverbandes West
19.00 Uhr	Abendveranstaltung: Über den Dächern – Barbecue & Cocktailparty „Blau & Gelb“ auf der Dachterrasse des Atlantic Hotel (gesonderte Buchung erforderlich)

Freitag, 16.09.2022	
09.00 Uhr	Besuch der Fachausstellung
09.30 Uhr	Aktuelle Miet- und WEG-Rechtsprechung Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am AG Hamburg-Blankenese
10.30 Uhr	Mit Prozessoptimierung gegen den Fachkräftemangel? Handwerkerakquise und Beauftragung in der Immobilienverwaltung Dr. Sebastian Schmitt, Plentific GmbH, Berlin
11.00 Uhr	Kaffeepause, Besuch der Fachausstellung
11.30 Uhr	Wenn die WEG zu Gericht zieht – was bedeutet das für die Verwaltung? Wolfgang Dötsch, Richter am OLG Köln
12.15 Uhr	Wie belastbar sind wir in unserem Arbeitsalltag und warum Resilienz so wichtig ist! Martina Schinke, Businesstrainerin und Mastercoach, Landesvorsitzende des BVI-Landesverbandes West
13.00 Uhr	Mittagessen in der Fachausstellung
13.45 Uhr	Kohlendioxidkostenaufteilungsgesetz (CO2KostAufG) – Anreiz oder Strafe? RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
14.30 Uhr	Voraussichtliches Ende der Veranstaltung und Verabschiedung der Tagungsteilnehmer, Martina Schinke, Landesvorsitzende des BVI-Landesverbandes West

Die Veranstalterin behält sich Änderungen des Programms vor.

Wir bedanken uns bei unseren Partnern



Ticket-Kategorien

(2-Tages-Veranstaltung):

Preis inkl. 19 % USt.

BVI-Mitglied (netto € 249,-) € 296,31

kein BVI-Mitglied (netto € 289,-) € 343,91

Azubi-Mitglied € 0,00

Azubi (netto € 65,-) € 77,35

Veranstaltungsort:

ATLANTIC Congress Hotel Essen

Messeplatz 3

45131 Essen

Tel.: +49 (0) 201 94628-0

[www.atlantic-congress-hotel-](http://www.atlantic-congress-hotel-messe-essen.de)

[messe-essen.de](http://www.atlantic-congress-hotel-messe-essen.de)

Veranstalterin:

BVI Service GmbH

Littenstr. 10 | 10179 Berlin

Tel. 030 308729-18

service@bvi-verwalter.de

<https://bvi-verwalter.de>

Abendveranstaltung Über den Dächern

BVI-Mitglied (netto € 99,-) € 117,81

Nicht-Mitglied (netto € 125,-) € 148,75



Frühbucherpreis bei Buchung bis 15.08.2022

BVI-Mitglied (netto € 219,-) € 260,61

kein BVI-Mitglied (netto € 249,-) € 296,31