



**Liebe BVI-Mitglieder,
sehr geehrte Damen und Herren,**

nach den gelungenen Münchner Verwaltertagen im Februar findet nun auch die zweite traditionelle Präsenzveranstaltung des BVI-Landesverbandes Bayern statt – diesmal in Würzburg und ebenfalls zweitägig mit einem attraktiven Abendprogramm!

Auf unserer Tagung am 19. und 20. Oktober 2023 wollen wir mit ausgewiesenen Fachleuten aktuelle WEG-Themen beleuchten. Aufgrund der politischen Situation werden schon jetzt die Kollegen mit vielfältigen Fragen der Gemeinschaften der Wohnungseigentümer (GdWE) konfrontiert: Um die Energieeffizienz in Gebäuden zu steigern und den Ausbau der E-Mobilität zu unterstützen, hat der Gesetzgeber neue Anforderungen an die energetische Qualität von Gebäuden und für den Aufbau einer gebäudeintegrierten Lade- und Leitungsinfrastruktur angekündigt. Zudem wird das Gebäudeenergiegesetz (GEG) parlamentarisch auf den Weg gebracht. Wir geben sowohl rechtliche Hinweise als auch klare Praxistipps für die Umsetzung vor Ort.

Ebenso ist das Stichwort Glasfaserausbau hochaktuell, ziehen doch die „Drückerkolonnen“ von Haus zu Haus. Experten stehen Rede und Antwort und erklären die jeweiligen Rahmenbedingungen der TKG-Novelle. Außerdem erhalten Sie ein Update zur aktuellen Rechtsprechung zum Wohnungseigentum. Weiterhin steht aufgrund der hohen Nachfrage ein Vortrag zum Datenschutz auf dem Tagungsprogramm.

Bei den Würzburger Verwaltertagen 2023 erwartet Sie also ein anspruchsvolles Programm mit vielen hochaktuellen Themen aus Verwaltungspraxis und Recht. Außerdem besteht natürlich die Möglichkeit zum persönlichen Austausch mit Verwalterkollegen sowie mit unseren Wertschöpfungspartnern. Wir freuen uns auf spannende und informative Tage gemeinsam mit Ihnen!

Mit herzlichen Grüßen
Ferdinand Lenzenhuber
Landesvorsitzender des
BVI-Landesverbandes Bayern

WÜRZBURGER VERWALTERTAGE 19./20. OKTOBER 2023

ORGANISATIONSHINWEISE

Für Teilnehmer, die im Tagungshotel übernachten möchten, hält das Moxy Würzburg bis zum 20. September 2023 ein begrenztes Zimmerkontingent „BVI Verwaltertage“ zu Sonderkonditionen bereit.

Um sich für die **Würzburger Verwaltertage am 19. und 20. Oktober 2023** anzumelden, benutzen Sie untenstehende Registrierung. **Anmeldeschluss ist am 10. Oktober 2023 12:00 Uhr.** Nachmeldungen sind nur eingeschränkt möglich.

Sie erhalten über die Teilnahme eine Bestätigung von ca. 8 Zeitstunden gemäß Paragraph 34c Abs. 2a GewO i. V. m. Paragraph 15b Abs. 1 MaBV (gesetzl. vorgeschriebene Fortbildung).



Donnerstag, 19.10.2023	
09.00 Uhr	Eröffnung der Ausstellung
10.00 Uhr	Eröffnung der Veranstaltung und Grußwort BVI-Präsident Thomas Meier, Ferdinand Lenzenhuber, Landesvorsitzender
10.05 Uhr	Vorstellung der Partner Werner Brückner, Ehrenvorsitzender, Ferdinand Lenzenhuber
10.15 Uhr	„Ein guter Verwalter rechnet sich!“ - WEG optimiert Oliver Wirth, Alexander Walde VOW Immobiliengruppe, Braunschweig/Berlin
11.00 Uhr	Photovoltaik in der Praxis: Gemeinschaftsanlage statt Balkonkraftwerk Dr. Guido Marx, Dr. Guido Marx Grundbesitzverwaltung, Bonn
11.30 Uhr	Kaffeepause – Zeit für Begegnungen
12.00 Uhr	Photovoltaik, Balkonkraftwerk und Co – Eingriffe in die Gebäudehülle – Planung und Ausführung – und wie finde ich den richtigen Partner? Sandra Zöllner, Architektin, Dipl.-Ing., ö.b.u.v. Sachverst. für Schäden an Gebäuden (IHK)
12.45 Uhr	Staatliche Förderung zur Modernisierung von Gebäuden im Gemeinschaftseigentum Barbara Hartner, Bayerische Landesbodenkreditanstalt, Fördergeschäft WEG
13.30 Uhr	Mittagspause – Zeit für Begegnungen
14.30 Uhr	Das GEG kommt – Fristen und Abläufe aus dem Gesetz Dirk Lamprecht, Dipl.-Politologe, GF BVI e. V. und BVI Service GmbH, Berlin
15.00 Uhr	„Muss die Gastherme raus? – und was kommt dann?“ Prüfschritte, Abstimmungsprozesse und Umsetzungsvarianten der Versorger Würzburger Versorgungs- und Verkehrs-GmbH, Würzburg
15.45 Uhr	Kaffeepause – Zeit für Begegnungen
16.15 Uhr	Update Datenschutz – „Auskunftsersuchen“ von Eigentümern und Mietern – mit dem richtigen Umgang Auskunft geben und teure Fehler vermeiden Reinhold Okon, zertifizierter Datenschutzbeauftragter (TÜV Süd)
17.00 Uhr	Fragen aus der Verwalterpraxis Podium
17.15 Uhr	Ende des ersten Tages
17.45 Uhr	Abendveranstaltung Nachtwächtertour, Empfang und Abendessen in den Residenzgaststätten B. Neumann (gesonderte Buchung)

Die Veranstalterin behält sich Änderungen des Programms vor.

Wir bedanken uns bei unserem Partner



Freitag, 20.10.2023	
09.00 Uhr	Eröffnung der Ausstellung
09.30 Uhr	Begrüßung und Bericht aus Berlin Tanja Peters, BVI-Mitgliederservice, und Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI e. V. und BVI Service GmbH, Berlin
10.00 Uhr	Beschlussfassung bei baulichen Veränderungen – energetische Sanierung Step by Step RA Nico Bergerhoff, Fachanwalt für Mietrecht u. WEG, Freiburg
10.45 Uhr	Die drei Säulen der High Performance: Wie finde und wie binde ich gute Mitarbeiter? Carina Frei, Softskill Trainerin, Push Up Your Business, Reutte, Tirol
11.30 Uhr	Kaffeepause – Zeit für Begegnungen
12.00 Uhr	Pragmatische Lösungen zum TV-Empfang ab dem 01.07.2024 Peter Sommer, Vodafone Deutschland GmbH
12.30 Uhr	Glasfaserausbau und TKG-Novelle – „Die Drückerkolonne steht vor der Tür“: Wie gehe ich als WEG-Verwalter mit dem Telekommunikationsgesetz um? Dietmar Schickel, DSC Dietmar Schickel Consulting GmbH, Berlin
13.15 Uhr	Mittagspause – Zeit für Begegnungen
14.15 Uhr	WEG-Rechtsprechung aktuell Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
15.00 Uhr	Fragen aus der Verwalterpraxis – Schlussrunde Podium
15.15 Uhr	Verabschiedung und Ende der Veranstaltung

Die Veranstalterin behält sich Änderungen des Programms vor.

Ticket-Kategorien

(2-Tages-Veranstaltung):

Preis inkl. 19 % USt.

BVI-Mitglied 355,81 € (netto 299,- €)

kein BVI-Mitglied 415,31 € (netto 349,- €)

Azubi (BVI-Mitglied) 0,00 €

Azubi (kein BVI-Mitglied) 178,50 €

(netto 150,- €)

Abendveranstaltung

BVI-Mitglied 130,90 € (netto 110,- €)

Kein BVI-Mitglied 148,75 € (netto 125,- €)

Veranstaltungsort:

Novum Conference & Events

Schweinfurter Straße 11

97080 Würzburg

Tel. 0931 7304070

Übernachtung:

Moxy Würzburg

Schweinfurter Straße 10

97080 Würzburg

Tel. 0931 2509580

Veranstalterin:

BVI Service GmbH

Littenstraße 10 | 10179 Berlin

Tel. 030 308729-21

events@bvi-verwalter.de

bvi-verwalter.de



Frühbucherpreis bei Buchung bis 29.09.2023
BVI-Mitglied 296,31 € (netto 249,- €)
kein BVI-Mitglied 355,81 € (netto 299,- €)