

PROGRAMM

13. Dresdner Verwaltertage 2020

MARITIM-Hotel & Internationales Congress-Center Dresden

Tagungsprogramm

Dienstag, 10.03.2020

ab 9.00 Uhr Eintreffen der Tagungsteilnehmer und Besuch der Fachaussstellung

09.30 Uhr **Eröffnung der Veranstaltung, Begrüßung der Teilnehmer und Vorstellung der Fachausteller**

Andreas Lang, BVI-Landesvorsitzender LV Mitte,
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Grußwort

Mark Zimni, BVI-Vorstandsmitglied,
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

09.45 Uhr **Bauabwicklung nach BGB und VOB und die Aufgaben des Verwalters zur Verfolgung von Gewährleistungsansprüchen**

Prof. Dr. Florian Jacoby, Forschungsstelle für Immobilienrecht, Universität Bielefeld

10.30 Uhr **Problemfall Tiefgarage – typische Schadensbilder und wie saniere ich richtig?**

Prof. Dr. Ing. Thomas Naumann,
Lehrstuhl Baukonstruktion, Hochschule für Technik und Wirtschaft Dresden

11.15 Uhr Kaffeepause, Besuch der Fachaussstellung

11.45 Uhr **Wofür bezahlen wir Sie denn? Was muss der Verwalter leisten und was nicht?**

Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht,
Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen

12.30 Uhr **WEG-Darlehen – Rechtliche Situation und Finanzierungsvarianten für Wohnungseigentümergeinschaften**

Arthur Brunsch, Hausbank München eG, München

13.00 Uhr Mittagspause mit Besuch der Fachaussstellung

14.00 Uhr **Das Leben danach – Abberufung und Amtsniederlegung des Verwalters**

André Leist, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden

14.45 Uhr **Die Energieeffizienzrichtlinie (EED) der EU – Politische Rahmenbedingungen, rechtliche Regelungen und Lösungsansatz für die Immobilienwirtschaft**

Philip Schwarz, BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG, München

15.15 Uhr Kaffeepause, Besuch der Fachaussstellung

15.45 Uhr **New Work – Wer Erfolg will, muss Arbeit neu denken!**
Hajo Oertel, Immobilienfachwirt, Bremen

16.30 Uhr **Aktuelle Rechtsprechung zum WEG**
Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese

17.15 Uhr **Ende des ersten Veranstaltungstages**

anschließend **Mitgliederversammlung des Landesverbandes Mitte
nur für Mitglieder des BVI-Landesverbandes Mitte**

19.00 Uhr **Abendveranstaltung
nur für angemeldete Gäste**

Mittwoch, 11.03.2020

ab 9.00 Uhr Eintreffen der Tagungsteilnehmer und Besuch der Fachausstellung

09.30 Uhr **Das geplante WEG-Modernisierungsgesetz –
Wie soll das neue Recht alte Probleme lösen?**
Prof. Dr. Florian Jacoby, Forschungsstelle für Immobilienrecht, Universität Bielefeld

10.15 Uhr **Wenn's eng wird – Strategien für Verwalterprofis**
Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht,
Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen

11.00 Uhr **Kaffeepause, Besuch der Fachausstellung**

11.30 Uhr **Morgens um sieben war die Welt noch in Ordnung...**
Martin Metzger, Vorstandsmitglied BVI e.V. und
Geschäftsführender Gesellschafter Alpina Immowelten GmbH, Rosenheim
Reinhold Okon, Datenschutzbeauftragter des BVI e.V., Karlsfeld

12.30 Uhr **BVI-Update – Politik & Projekte - Das gibt es Neues in Ihrem Verband!**
Sandra Lenzenhuber, Geschäftsführerin BVI e.V. und BVI Service GmbH, Berlin

12:45 Uhr **Mittagspause, Besuch der Fachausstellung**

13:45 Uhr **Schimmel – Der heizt und lüftet doch nicht richtig!**
André Leist, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden

14:30 Uhr **Mietrechtsanpassungsgesetz und die Umsetzung in der Mietverwaltung**
Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese

15:15 Uhr **Zensus 2021 – Pflichten und Sondervergütung des Verwalters**
Martin Metzger, Vorstandsmitglied BVI e.V. und
Geschäftsführender Gesellschafter Alpina Immowelten GmbH, Rosenheim

15:45 Uhr Podiumsdiskussion

16:15 Uhr Veranstaltungsende

Mit freundlicher Unterstützung der BVI-Partner
BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG und Hausbank München eG

Hausbank  **BRUNATA
METRONA**