

# VORLÄUFIGES PROGRAMM

## DEUTSCHER IMMOBILIEN- VERWALTER KONGRESS

im Titanic Chaussee Berlin, Chausseestraße 30, 10115 Berlin

9. MAI  
10. MAI

# 19

### DONNERSTAG 09.05.2019

- ab 09.30 Uhr Eintreffen der Teilnehmer/innen**
- 10.00 - 10.15 Uhr Eröffnung des Deutschen Immobilien Kongresses**  
Thomas Meier  
Präsident  
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
- 10.15 - 11.00 Uhr Hausverwaltung in Europa – was machen die Nachbarn besser?**  
Podiumsdiskussion mit Hendrik Nelde, Belgien, N.N., N.N.  
Moderator: Thomas Meier, Präsident,  
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
- 11.00 - 11.45 Uhr Die WEG-Reform – was muss unbedingt rein?**  
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin
- 11.45 - 12.30 Uhr Sommerliche Überhitzungen in Wohngebäuden – Problemfelder, Simulationen und bauliche Verbesserungsmaßnahmen**  
Prof. Dr. Ing. Thomas Naumann, Lehrstuhl Baukonstruktion,  
Hochschule für Technik und Wirtschaft Dresden
- parallel
- 11.45 - 12.30 Workshop zur WEG-Reform – was muss unbedingt rein?**  
geleitet von Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin
- 12.30 - 13.45 Uhr Mittagspause und Besuch der Fachausstellung**
- 13.45 - 14.30 Uhr Frankys Update zum Mietrecht**  
Frank Weißenborn, Wanderer und Partner Rechtsanwälte,  
Berlin
- parallel
- 13.45 - 14.30 Uhr Recruiting einmal anders – Tipps und Tricks für die Praxis**  
Sandra Lenzenhuber, Geschäftsführerin,  
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
- 14.30 - 15.15 Uhr Die Vergütungsverordnung für Immobilienverwalter Praxis und Vision**  
Martin Metzger, Alpina Hausverwaltung Panhans &  
Metzger oHG, Rosenheim
- parallel
- 14.30 - 15.15 Uhr Der Generationswechsel in den Gemeinschaften – Integration unterschiedlicher Interessen**  
Martina Vetter, Praxis für Psychotherapie HP/Coaching,  
Düsseldorf
- 15.15 - 16.00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung**

- 16.00 - 17.00 Uhr Geheimwaffen der Kommunikation: sanfte Strategien mit durchschlagender Wirkung**  
Leo Martin, Ex-Geheimagent, Kriminalist und  
Bestsellerautor
- 19.30 Uhr BVI-Abendveranstaltung für angemeldete Teilnehmer/innen in der Arminius-Markthalle, Arminiusstraße 2-4, 10551 Berlin**

### FREITAG 10.05.2019

- 09.30 - 10.45 Uhr Jahreshauptversammlung 2019**
- 10.45 - 11.15 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung**
- 11.15 - 12.00 Uhr Olafs Update zur WEG-Rechtsprechung**  
Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht  
Hamburg-Blankenese
- parallel
- 11.15 - 12.00 Uhr Der perfekte Arbeitsplatz – was muss und was ist „nice to have“**  
Ulrich Kienzle, Fachkraft für Arbeitssicherheit,  
MEDITÜV GmbH & Co. KG, München
- 12.00 - 12.45 Uhr Praktische Tipps zur Instandhaltung und Instandsetzung**  
Dr. jur. Matthias Löffler, Richter am Amtsgericht Hannover
- 12.45 - 14.00 Uhr Mittagspause und Besuch der Fachausstellung**
- 14.00 - 14.45 Uhr Die E-Mobilität in der Praxis**  
Prof. Florian Jacoby, Forschungsstelle Immobilienrecht,  
Universität Bielefeld
- 14.45 - 15.30 Uhr Die magische Zahl – müssen es immer drei Angebote sein?**  
Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner, Solingen
- 15.30 Uhr Verabschiedung der Teilnehmer/innen**  
Thomas Meier  
Präsident  
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Der Veranstalter behält sich Programmänderungen vor!