

Veranstaltungsort:

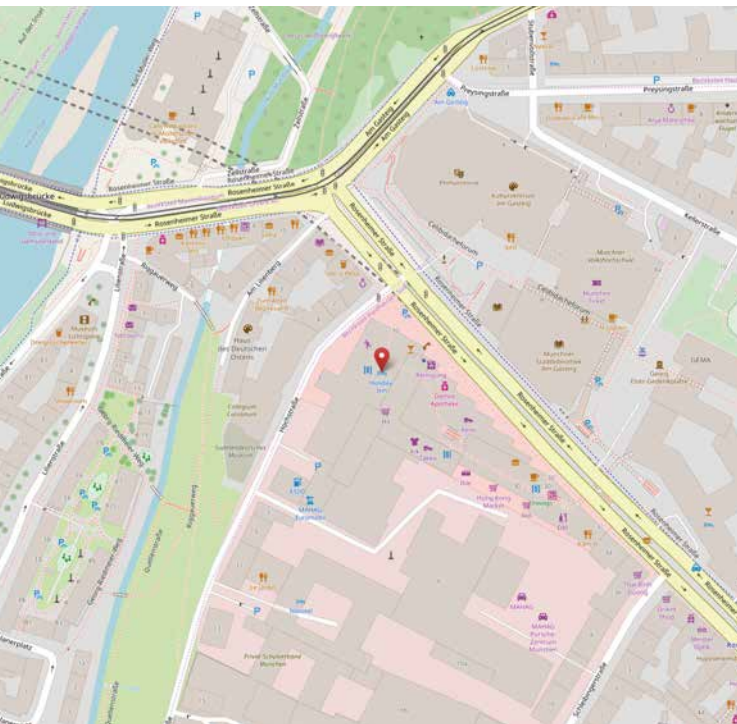
Holiday Inn Munich - City Centre
Hochstraße 3, 81669 München

Hotelreservierung:

Wenn Sie im Tagungshotel übernachten möchten, nehmen Sie bitte Ihre **Zimmerreservierungen bis zum 19.01.2020** unter **Tel.: 00800 80 800 800** mit dem Stichwort „KEX/BVI“ selbst vor.

Lage und Anfahrt:

Nur 5 Gehminuten von der S-Bahn-Station Rosenheimer Platz entfernt liegt dieses moderne Hotel. Das Isarufer und der Englische Garten sind in Laufreichweite und der Marienplatz, das Herz Münchens, nur 2 S-Bahn-Stationen entfernt. Mit der S-Bahn erreicht man das Hotel vom Flughafen München ohne Umsteigen in 45 Minuten.



Seminargebühr

pro Person plus 19% MwSt.
(Inklusive Pausenversorgungen
an beiden Seminartagen)

BVI-Mitglied

145,00 Euro

Nichtmitglied

185,00 Euro

Auszubildende/r BVI-Mitglied

kostenlos

Auszubildende/r Nichtmitglied

75,00 Euro

Gebühr für Abendveranstaltung

pro Person plus 19% MwSt.
(Der Konsum hochalkoholischer
Getränke ist nicht inkludiert.)

75,00 Euro

Die anfallenden Seminargebühren überweisen Sie erst **nach Erhalt der Rechnung/ Teilnahmebestätigung** auf das dort angegebene Konto.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

BVI Service Gesellschaft mbH

Littenstr. 10

10179 Berlin

Telefon: 030 30 87 29 18

Telefax: 030 30 87 29 19

E-Mail: info@bvi-service.de

www.bvi-verwalter.de

Einladung

13. Münchner Verwaltertage

14. und 15. Februar 2020

Holiday Inn Munich - City Centre

Hochstraße 3
81669 München



So viel mehr Wert.

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

Flexibilisierung, Individualisierung, Digitalisierung – in kaum einer anderen Branche schlagen sich gesellschaftliche und wirtschaftliche Trends so unmittelbar nieder wie in der Verwalterbranche. Vor allem Kunden und ihre sich ändernden Erwartungen stellen unsere Geschäftsmodelle auf den Prüfstand. Gefragt sind die stete Bereitschaft zu reagieren, aber auch immer mehr zu agieren. So viel Wandel war nie! Dieser Vielfalt an Herausforderungen begegnen wir bei unserem jährlichen Treffen der Immobilienverwalter in München mit einem dichten Programm, das Ihnen einen umfassenden Überblick über aktuelle rechtliche Rahmenbedingungen gibt und relevante Inhalte für Ihre Unternehmenspraxis transportiert. Auf der Agenda stehen so drängende Themen wie Qualitätssicherung und Marketing; Finanzierungsmöglichkeiten und altersgerechter Umbau.

Natürlich soll auch der Austausch unter Kollegen ausreichend Raum finden – lassen Sie sich in Kaffeepausen von Gesprächen inspirieren und freuen Sie sich auf Impulse von Kollegen und Geschäftspartnern. Bestens eignet sich dafür auch die Abendveranstaltung im bayrischen Wirtshaus mit Alpenflair.

Wir freuen uns auf zwei spannende und motivierende Tage mit Ihnen bei den 13. Münchner Verwaltertagen am 14. und 15. Februar 2020 im Holiday Inn Munich - City Centre.

Mit herzlichen Grüßen



Ferdinand Lenzenhuber

Landesvorsitzender des BVI-LV Bayern



PROGRAMM | Freitag, 14.02.2020
13. MÜNCHNER VERWALTERTAGE 2020
 Holiday Inn Munich - City Centre

Eintreffen der Teilnehmer und Besuch der Fachausstellung	09.00 Uhr	BVI-Update – Politik & Projekte Das gibt es Neues für Mitglieder und Nichtmitglieder!	12.55 Uhr
Begrüßung der Tagungsteilnehmer und Vorstellung der Fachaussteller	09.30 Uhr	Sandra Lenzenhuber, Geschäftsführerin des BVI, Berlin	
Ferdinand Lenzenhuber, Landesvorsitzender des LV-Bayern		Mittagspause in der Fachausstellung	13.10 Uhr
Grußwort	09.45 Uhr	Nutzung des Sondereigentums zur Behebung von Schäden am Gemeinschaftseigentum	14.15 Uhr
Martin Metzger, Vorstandsmitglied, BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.		André Leist, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden	
„Schweig oder raus aus dem Saal!“ – wenn Miteigentümer stören Die Befugnisse des Versammlungsleiters	09.55 Uhr	Qualitätssicherung in der Hausverwaltung	15.00 Uhr
Dr. Dr. Andrik Abramenko, Richter am Amtsgericht Idstein		Richard Kunze, KUNZE Beteiligungen und Verwaltung AG, Worms	
Digitalisierung als Chance greifen	10.40 Uhr	Kaffeepause in der Fachausstellung	15.45 Uhr
Björn Adam, ista International GmbH, Essen		Emotionales Marketing	16.15 Uhr
Kaffeepause in der Fachausstellung	11.10 Uhr	Dr. Christian Schimmelpfennig, BRAND [design] laboratory, Kreuzlingen	
Aktuelle Mietrechtsprechung und das seit 01.01.2019 geltende Mietrechtsanpassungsgesetz	11.40 Uhr	Ende des ersten Seminartages	17.15 Uhr
Henrike Butenberg, Müller & Hillmayer Rechtsanwälte, München		Abendveranstaltung für angemeldete Teilnehmer!	19.00 Uhr
WEG-Darlehen – Rechtliche Situation und Finanzierungsvarianten für Wohnungseigentümergeinschaften	12.25 Uhr		
Arthur Brunsch, Hausbank München eG, München			

PROGRAMM | Samstag, 15.02.2020
13. MÜNCHNER VERWALTERTAGE 2020
 Holiday Inn Munich - City Centre

Eintreffen der Teilnehmer und Besuch der Fachausstellung	09.00 Uhr
WEG-Novelle – Was kommt da wohlmöglich auf uns zu?	09.30 Uhr
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin	
Kreditaufnahme der WEG - Wie zeige ich das in der Jahresabrechnung?	10.15 Uhr
Wolfgang Dötsch, Richter am Oberlandesgericht Köln	
Abnahme von Bauleistungen – Was sollte die Verwaltung beachten?	11.00 Uhr
Cathrin Fuhrländer, W•I•R Jennißen und Partner, Köln	
Imbisspause in der Fachausstellung	11.45 Uhr
Barrierefreiheit, Treppenlift & Co. – Wie geht die Gemeinschaft mit älteren und behinderten Menschen um?	12.45 Uhr
Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen	
Aktuelle WEG-Rechtsprechung	13.30 Uhr
Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese	
Justitia stellt sich den Fragen der Verwalter – Podiumsdiskussion Verwalter/Juristen	14.15 Uhr
Verabschiedung der Teilnehmer	14.45 Uhr
Ferdinand Lenzenhuber, Landesvorsitzender des LV-Bayern	

Freitag, 14.02.2020
Abendveranstaltung

Gemeinsames Fondue-Essen auf der Knödel Alm!

Die Knödel Alm in Münchens Werkviertel am Ostbahnhof öffnet exklusiv für die Teilnehmer der BVI-Abendveranstaltung ihre Pforten. Beim traditionellen alpenländischen Fondue feiern wir in der urigen Almhütte gemeinsam in bayrischer Manier - die ideale Gelegenheit zum Erfahrungsaustausch mit Kollegen und zur Kontaktaufnahme mit Geschäftspartnern.

Termin: 14.02.2020 ab 19.00 Uhr

Ort: in der Knödel Alm, Friedenstraße 12, 81671 München

Der BVI dankt allen Fachausstellern der Münchner Verwaltertage für ihre Unterstützung und insbesondere den Hauptsponsoren, ista Deutschland GmbH und Hausbank München eG.

Der BVI-Premium-Partner ista ist einer der weltweit führenden Dienstleister für mehr Energieeffizienz in Gebäuden. Er unterstützt seine Kunden dabei, individuelle Energie- und Wasserverbräuche zu messen, zu visualisieren, abzurechnen und zu managen.
Weitere Informationen finden Sie unter www.ista.de

Die Hausbank München ist ein auf Immobilienbesitz und Immobilienwirtschaft spezialisiertes Finanzinstitut. Über Jahrzehnte hat es ein umfassendes Produkt-, Leistungs- und Serviceangebot für die professionelle Immobilienwirtschaft entwickelt.
Weitere Informationen unter www.hausbank.de



Bitte melden Sie sich gesondert zu dieser Abendveranstaltung an!